



Headquarter Value One

Wir von Value One entwickeln und betreiben Immobilien und Stadtteile, die mehr bieten: mehr Weitblick, mehr Lebensqualität, mehr Freude. Wir denken über Grenzen hinweg, sind europaweit tätig und blicken auf über 20 Jahre Erfahrung zurück. Anspruch unserer drei Geschäftsfelder Development, Operations und Investment ist es, mit Innovationskraft und höchster Professionalität unsere Kunden immer wieder neu zu begeistern.

Wir suchen für die **value one development GmbH**:

## Mitarbeiter/in für den Bereich Akquisition & Projektentwicklung (w/m) mit Freude an Immobilien

### Warum Akquisition & Projektentwicklung bei uns mehr Freude macht.

- Sie sind Teil eines jungen, dynamischen Teams und haben von Anfang an alle Chancen: in großen Zusammenhängen zu denken und unterschiedliche Lösungen eigenständig zu erarbeiten
- Proaktive Identifikation von Projektchancen, zielgerichtete Suche & Prüfung sowie Besichtigung von Grundstücken für unsere unterschiedlichsten Projektentwicklungen (Wohnen & Gewerbe) am gesamten inländischen Markt
- Selbstständige Koordination & Abwicklung der Akquisitionsprozesse in enger Abstimmung mit der Geschäftsführung & internen Stakeholdern
- Strukturierte Aufbereitung & Präsentation von (Kauf-)Entscheidungsgrundlagen
- Intensive Kooperation sowie lfd. Kommunikation mit akquisitionsrelevanten Entscheidungsträgern/innen
- Eigenständige, aktive Marktrecherche & Erstellung von Feasibility Studies sowie Rentabilitäts- & Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Verantwortung für die Koordination & Steuerung des Akquisitionsbudgets

### Was Sie unbedingt mitbringen sollten.

- Abgeschlossenes technisches oder kaufmännisches Studium mit immobilien- bzw. bauwirtschaftlichem Bezug
- Ausgeprägte Kunden-/Dienstleistungsorientierung sowie die Fähigkeit Menschen zu begeistern & zu motivieren

- Extrovertierte Persönlichkeit, die Teamspirit in flachen Strukturen lebt sowie ebenfalls stark ausgeprägtes unternehmerisches Denken & Handeln ihr Eigen nennt
- Selbstständige, systematische & zielorientierte Arbeitsweise sowie Durchsetzungsfähigkeit & Koordinationsstärke
- Sichere Kenntnisse aller MS-Office-Produkte

### Weil Arbeit richtig Freude machen soll. Wir bieten Ihnen...

- Gestaltungsspielraum und Perspektiven: Kein Tag ist wie der andere, unsere Projekte sind vielschichtig. Kreativität statt Routine!
- Einzigartiges Loftbüro mit Terrasse am See direkt am Grünen Prater im Viertel Zwei mit U-Bahn Anschluss (U2 Krieau)
- Tolles, engagiertes Team und flache Hierarchien
- Große, spannende Projekte, die Sie eigenverantwortlich von A bis Z begleiten können
- Office Duschen, damit alle Sportfans frisch und munter in den Tag starten können

### Was auch noch wichtig ist.

Für diese Vollzeitposition ein Jahresbruttogehalt abhängig von beruflicher Qualifikation & Erfahrung ab EUR 42.000,- (all-in) vorgesehen. Wir bieten in jedem Fall eine marktkonforme Bezahlung in Relation zu Ihrer beruflichen Vorerfahrung und Qualifikation.

Unter nachfolgendem Link informieren wir Sie über den Umgang mit Ihren personenbezogenen Daten im Bewerbungsprozess:

[www.value-one.com/datenschutz-bewerbung](http://www.value-one.com/datenschutz-bewerbung)

### Interesse? Dann bewerben Sie sich jetzt!

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung inkl. Gehaltsvorstellungen. Bitte einfach per E-Mail [jobs@value-one.com](mailto:jobs@value-one.com) an Sebastian Skala, Head of HR.