

Value One feiert Dachgleiche im Viertel Zwei

Wien - Value One, ein führender Immobilienentwickler und -betreiber, begeht am 28. Februar 2024 die Dachgleiche der verbindenden Garage der Projekte Weitblick und Grünblick im Viertel Zwei. Dieses Ereignis symbolisiert einen wesentlichen Fortschritt im Bau dieser außergewöhnlichen Infrastruktur, realisiert durch die Baufirma Strabag AG. Walter Hammertinger, CDO von Value One: „Die Dachgleiche der Garage für Weitblick markiert einen entscheidenden Schritt in der Realisierung unserer visionären Projekte im Viertel Zwei.“

Garage verbindet zwei visionäre Projekte

Im 120 Meter hohen Gewerbeturm „Weitblick“ entstehen auf rund 48.000 Quadratmetern Bruttogeschossfläche ein Lifestylehotel mit Rooftop-Bar und 246 exklusiven Zimmern sowie zahlreiche Büroräume. Das Wohnprojekt „Grünblick“ steht für modernes, urbanes Wohnen und umfasst 340 Eigentumswohnungen. Die Garage bildet das verbindende Element dieser beiden beeindruckenden Projekte.

Zukunftsorientierte Mobilitätslösungen im autofreien Viertel Zwei

Mit 295 KFZ-Stellplätzen und 36 Motorradabstellplätzen auf drei Ebenen bietet die Garage eine zukunftsweisende Lösung für die Mobilitätsansprüche der Bewohner und Nutzer. Der im 2. Untergeschoss gelegene zweigeschossige Ladehof dient als unterirdische zentrale Lebensader der Projekte darüber. Über diesen erfolgen sämtliche unterirdische An- und Ablieferung zu den beiden Hochhausprojekten. Das Ziel ist es auf Fußgängerniveau autofreies Quartier für seine Bewohner zu schaffen.

Nachhaltigkeit als strategischer Kern

Die Garage verkörpert weit mehr als nur einen Stellplatz; sie ist ein fundamentaler Baustein der nachhaltigen Entwicklungsstrategie für die Projekte Weitblick und Grünblick. Mit der Implementierung von KFZ-Stellplätzen, die mit Elektroladestationen ausgestattet sind, sowie durch die nachhaltige Infrastruktur zur Nutzung erneuerbarer Energien am Standort, rund um die Energiezentrale des Kraftwerks Krieau, setzt das Projekt neue Maßstäbe.

Diese Dachgleiche ist ein Moment der Anerkennung für alle Beteiligten, die in diesen herausfordernden Zeiten mit außerordentlichem Einsatz und Hingabe zum Gelingen dieses Projekts beigetragen haben.

Über Value One

Value One mit Sitz in Wien entwickelt und betreibt außergewöhnliche Immobilien und Stadtquartiere. In den vergangenen 20 Jahren hat Value One herausragende Immobilien im Wert von rund zwei Milliarden Euro in fünf europäischen Ländern realisiert. Unter Berücksichtigung unserer ESG-Strategie werden außergewöhnliche Lebensräume gestaltet und für kommende Generationen erhalten. Aktuell leben und arbeiten mehr als 7.000 Menschen in unseren Immobilien. Das Wiener Stadtentwicklungsgebiet Viertel Zwei und unsere Premium-Studenten-Apartments von MILESTONE in ganz Europa sind nur zwei Beispiele für die neuen Maßstäbe, die wir setzen.

Pressekontakt:

presse@value-one.com
www.value-one.com