



## Im Überblick

220 Mitarbeiter

2 Milliarden  
Gesamtinvestitionsvolumen  
(realisiert und in Entwicklung)

Über 20 Jahre Erfahrung

## Die 3 Geschäftsbereiche

Development

Operations

Digital Solutions

## Management Team

**Michael Griesmayr**  
Founder & Chairman

**Andreas Köttl**  
Chief Executive Officer

**Alexandra Mandl**  
Chief Financial Officer

**Sabine Müller**  
Chief Innovation & Marketing Officer

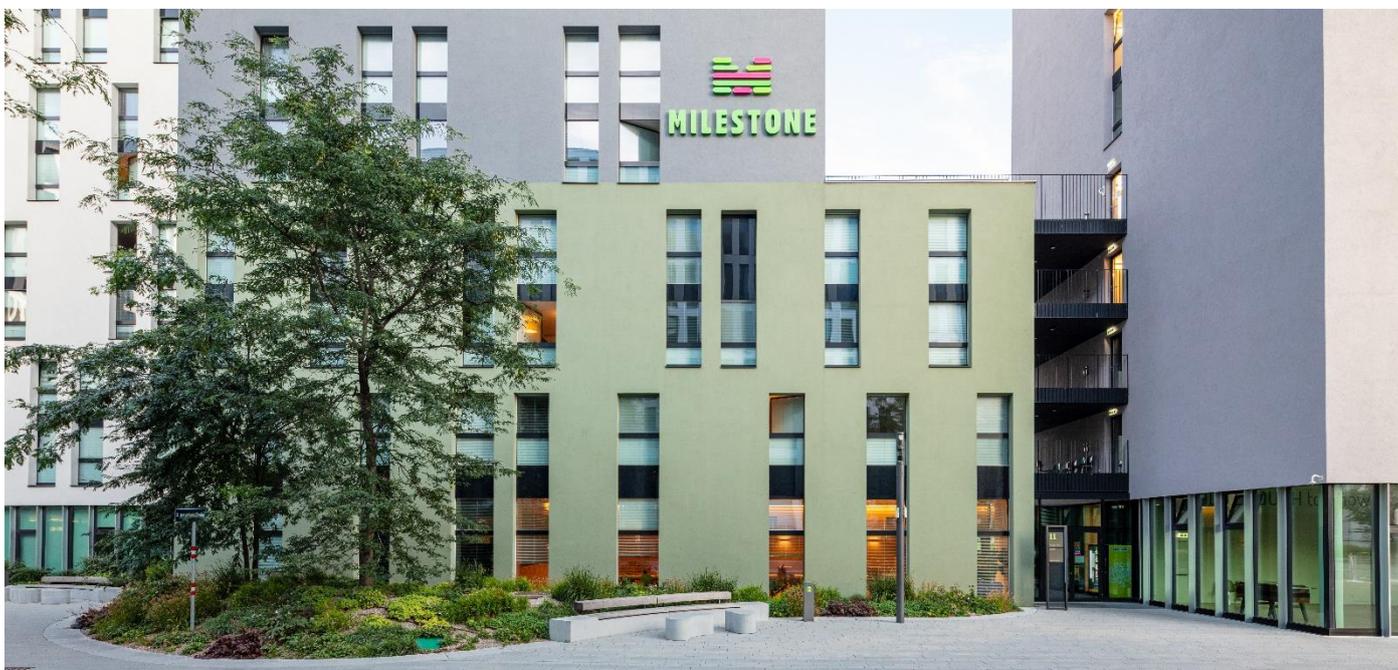
## Über die Value One

Value One entwickelt und betreibt Immobilien und Stadtquartiere, die Freude machen. Über 200 Mitarbeiter konzipieren, errichten und vermarkten komplexe Büro- und Wohnprojekte, entwickeln digitale Projekte, betreiben Studentenapartments und Hotels und sorgen für ein reibungsloses Immobilienmanagement. Die in Wien ansässige Unternehmensgruppe blickt auf über 20 Jahre Erfahrung zurück. Dabei realisierte und entwickelt die Value One mit einem Investitionsvolumen von über zwei Milliarden Euro Projekte europaweit.

*„Value One bildet das gesamte Portfolio der Immobilienbetreuung und -entwicklung ab. Wir sind ein starker Partner für alle, die Immobilienprojekte mit Ästhetik und Qualität realisieren wollen. Als Developer mit jahrzehntelanger Erfahrung, bieten wir die besten Voraussetzungen um europaweit erfolgreich Projekte zu entwickeln und zu betreiben,“* sagt Andreas Köttl, CEO der Value One, *„heute profitieren unsere Kunden von unseren drei Geschäftsfeldern Development, Operations und Digital Solutions“.*

## Development: Immobilien und Stadtquartiere, die Freude machen

Value One entwickelt Immobilienprojekte und Stadtquartiere mit außergewöhnlichen Ansprüchen. Der Schwerpunkt liegt auf komplexen Stadtquartieren, Wohn-, Hotel-, Büro- und Geschäftsflächen. Die Value One schafft nicht nur Gebäude, sondern auch Produkte und Marken: Bestes Beispiel dafür ist MILESTONE — ein in ganz Europa erfolgreiches Premium-Student-Living-Konzept. Als Developer deckt Value One den gesamten Prozess vom Ankauf des Grundstücks, der Planung und Entwicklung bis zum Verkauf ab.



## Operations: Immobilienbetrieb

Value One entwickelt nicht nur anspruchsvolle Immobilien von Grund auf, sondern betreut diese auch weiter. Mit MILESTONE, MILESTONE Silver Living, Hotel Operations sowie Immobilien & Facility Management bietet Value One Know-How in allen Bereichen der Immobilienbetreuung. MILESTONE ist Österreichs Marktführer für exklusives studentisches Wohnen in Serviced Apartments und europaweit aktiv. Bis 2022 werden 10.000 Studierende in MILESTONE Apartments leben. Von Wien bis Lissabon wird so ein neuer Standard für Wohnraum für Europas nächste Generation geschaffen. Zudem bietet die Value One den Betrieb von Stadthotels als White Label Operator für namhafte Hotelbrands an.

## Digital Solutions: digitale Mehrwertmodelle

Value One bündelt sämtliche Kenntnisse in den Bereichen Value-AD Services, Digitalisierung und Projektverwaltung und entwickelt so nachhaltige Lösungen für die effiziente Energiesteuerung, Reduktion von Co2 und einem Service-Plus für Arbeits- und Wohnkomfort – mit den Produkten: re:mory, re:volution & Madaster Austria. Die Immobilie und der Mensch stehen dabei immer im Mittelpunkt: von der Errichtung und dem Betrieb bis zur täglichen Nutzung.

---

### Rückfragehinweis

E: [presse@value-one.com](mailto:presse@value-one.com)

M: +43 1 217 121 0

---

[www.value-one.com](http://www.value-one.com)

[www.milestone.net](http://www.milestone.net)

[www.viertel-zwei.at](http://www.viertel-zwei.at)

[www.remory.ai](http://www.remory.ai)